

LE GROUPE RUBY HOTELS POURSUIT SA CROISSANCE AVEC LA SIGNATURE DE SON PREMIER PROJET HÔTELIER EN FRANCE

Le groupe Ruby Hotels accélère son développement et invite à découvrir, pour la première fois en France, son concept de « Lean Luxury » en plein cœur de Marseille. Porté par BNP Paribas Real Estate, l'entité immobilière du groupe PNB Paribas, l'hôtel Ruby Marseille comptera 237 chambres et un espace de co-working d'environ 1.000 m².

Munich / Paris, le 13 juin 2023

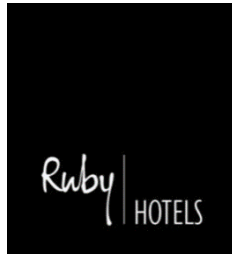
Ruby Hotels, le groupe hôtelier munichois dirigé par Michael Struck a jeté son dévolu sur la côte méditerranéenne en signant un projet d'hôtel en plein cœur de Marseille. Situé sur le boulevard des Dames, à quelques minutes seulement du Vieux-Port et des plages, l'hôtel proposera 237 chambres, un espace de co-working dédié, un bar ouvert tous les jours 24h/24 et un rooftop de 300 m² avec vue sur la ville et la mer.

Le nouvel hôtel Ruby ouvrira au sein d'un ancien immeuble de bureaux. Un projet de reconversion dont s'est fait la spécialité le groupe munichois et qui a séduit BNP Paribas Real Estate. Une participation majeure qui souligne le fort intérêt des grands acteurs du marché français de l'investissement pour la philosophie « Lean Luxury » imaginée par Ruby Hotels, un concept promis au succès en France.

« La France a toujours été une priorité pour la marque hôtelière Ruby, et nous sommes très heureux que Marseille soit la première destination française à l'accueillir. La ville bénéficie d'une dynamique florissante fondée sur une forte demande pour les voyages d'affaires et de loisirs, et représente un potentiel énorme pour déployer notre concept » - Julian Mörs, Directeur du développement du groupe Ruby Hotels.

« BNP Paribas Real Estate étudie depuis plusieurs années le développement de projets hôteliers avec Ruby Hotels, principalement des conversions d'actifs existants à faible empreinte carbone, et nous sommes très heureux que tout soit en place pour l'ouverture de l'hôtel Ruby à Marseille. Leur expertise technique, leur professionnalisme, leur réactivité et leur engagement en font un partenaire idéal. D'autres projets sont à venir... » - Antoine Mabilon, Directeur Général Adjoint de BNP Real Estate Property Development.

Grâce à une situation idéale dans le centre-ville de Marseille, entre le Vieux-Port et le quartier d'affaires La Joliette / Euroméditerranée, et proche du quartier historique du Panier, l'hôtel Ruby Marseille permettra d'accéder facilement à tous les sites culturels et touristiques de la ville. La station de métro Joliette se trouve à trois minutes à pied de l'hôtel, la gare de Marseille-Saint-Charles est accessible en cinq minutes et l'aéroport situé à environ 45 minutes en transports en commun.



À Marseille, Ruby Hotels proposera une fois de plus, une immersion dans la philosophie « Lean Luxury ». Soit un emplacement au cœur de la ville, un design haut de gamme et un mobilier de grande qualité. Le tout à un prix abordable, déconnecté du superflus et concentré sur les essentiels.

L'ouverture de l'hôtel est prévue pour la fin de l'année 2025.

À propos de Ruby Hotels: Le groupe Ruby, basé à Munich, sous la direction de son fondateur et PDG Michael Struck, innove avec sa philosophie "Lean Luxury". Avec une structure organisationnelle légère et une concentration sur l'essentiel, Ruby réussit à créer une forme de luxe contemporain et abordable pour les clients modernes, soucieux des coûts et du style. Fondé en 2013, le groupe exploite déjà une quinzaine d'hôtels Ruby, avec 21 autres hôtels en construction ou en phase de planification. Ruby se développe en Asie avec la coentreprise Ruby Asia, fondée en 2018. Ruby propose également des Ruby Workspaces à Munich, Hambourg, Düsseldorf, Amsterdam et Vienne - des espaces de travail parfaitement équipés et une atmosphère créative avec accès à une communauté inspirante. Des partenaires financièrement solides soutiennent l'expansion de Ruby. ECE Group; le groupe autrichien Soravia; Franger Investment, un bureau familial Allemand; Ocean Link, un fonds d'investissement privé; l'entrepreneur Michael Hehn; et Michael Struck détiennent conjointement les parts de la société.